

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тульской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 04.04.2023, поступившего на рассмотрение 04.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                                                                                                                                        |                                                                       |                   |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                      |                                                                       |                   |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                               |                                                                       |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                                                                                                                                     | Всего листов раздела 1: 2                                             | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 04.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79327435                                                                                                                                                                                  |                                                                       |                   |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                     | 71:14:010201:617                                                      |                   |                          |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                           | 71:14:010201                                                          |                   |                          |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                   | 07.02.2009                                                            |                   |                          |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                    |                   |                          |
| Местоположение:                                                                                                                                                                                                        | обл. Тульская, р-н Ленинский, д. Малахово, дом 1, Рождественское с/п, |                   |                          |
| Площадь:                                                                                                                                                                                                               | 1063 +/- 11                                                           |                   |                          |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                                                                                                                           | 997604.24                                                             |                   |                          |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                                    |                   |                          |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                                                                                    | 71:14:010201:383                                                      |                   |                          |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                    |                   |                          |
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                      | Земли населенных пунктов                                              |                   |                          |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                       | Для жилой застройки                                                   |                   |                          |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                    |                   |                          |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                           | данные отсутствуют                                                    |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:                                | данные отсутствуют                                                    |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                                                    |                   |                          |

|                               |                                                                                                                                 |                                           |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |                                              | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78                                                                                    |                                           |                   |
|                               | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 |                                           |                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                                                                                                                                |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                                                                                                                                |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                                                                |                          |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 5                                                                                                                              | Всего листов выписки: 10 |
| 04.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79327435                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                                                                                                                                |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | 71:14:010201:617                                                                                                                               |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           | данные отсутствуют                                                                                                                             |                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | данные отсутствуют                                                                                                                             |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                                                             |                          |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | данные отсутствуют                                                                                                                             |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                             |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                             |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           | данные отсутствуют                                                                                                                             |                          |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | данные отсутствуют                                                                                                                             |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                     |                          |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.                                           |                          |
| Получатель выписки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           | Носков Сергей Андреевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭКСПРЕСС ОЙЛ", 7104019111 |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 |  | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |
| Лист № 1 раздела 2                    |                                                                                                                                    | Всего листов раздела 2: 5                                                                                                                             |                                                                                                                                                                              |
|                                       |                                                                                                                                    | Всего разделов: 5                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                              |
|                                       |                                                                                                                                    | Всего листов выписки: 10                                                                                                                              |                                                                                                                                                                              |
| 04.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79327435 |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                    | 71:14:010201:617                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                              |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                 | 1.1                                                                                                                                                   | Закрытое акционерное общество "Экспресс Ойл", ИНН: 7104019111, ОГРН: 1027100598359                                                                                           |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                          | 1.1.1                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                        | 2.1                                                                                                                                                   | Собственность<br>71-71-14/014/2009-008<br>01.04.2009 00:00:00                                                                                                                |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1                                                                                                                                                   | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                               |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |
|                                       | 4.1                                                                                                                                | вид:                                                                                                                                                  | Ипотека                                                                                                                                                                      |
|                                       |                                                                                                                                    | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 06.10.2011 00:00:00                                                                                                                                                          |
|                                       |                                                                                                                                    | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 71-71-14/043/2011-315                                                                                                                                                        |
|                                       |                                                                                                                                    | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия с 06.10.2011 по 06.05.2014 с 06.10.2011 по 06.05.2014                                                                                                          |
|                                       |                                                                                                                                    | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество ), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036                                                                   |
|                                       |                                                                                                                                    | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |
|                                       |                                                                                                                                    | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Договор об ипотеке (залоге недвижимости), № 005/11, выдан 06.09.2011, дата государственной регистрации: 06.10.2011, номер государственной регистрации: 71-71-14/043/2011-315 |
|                                       |                                                                                                                                    | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |
|                                       |                                                                                                                                    | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |
|                                       |                                                                                                                                    | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                                              |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

|                          |                           |                   |                          |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок        |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 5 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |

04.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79327435

Кадастровый номер: 71:14:010201:617

|     |  |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |
|-----|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |  | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                                                              |
| 4.2 |  | вид:                                                                                                                                                  | Ипотека                                                                                                                                                                      |
|     |  | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 06.10.2011 00:00:00                                                                                                                                                          |
|     |  | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 71-71-14/043/2011-314                                                                                                                                                        |
|     |  | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия с 06.10.2011 по 31.05.2016 с 06.10.2011 по 31.05.2016                                                                                                          |
|     |  | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество ), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036                                                                   |
|     |  | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |
|     |  | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Договор об ипотеке (залоге недвижимости), № 016/11, выдан 06.09.2011, дата государственной регистрации: 06.10.2011, номер государственной регистрации: 71-71-14/043/2011-314 |
|     |  | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |
|     |  | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |
|     |  | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                                              |
|     |  | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                                                              |
| 4.3 |  | вид:                                                                                                                                                  | Ипотека                                                                                                                                                                      |
|     |  | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 06.10.2011 00:00:00                                                                                                                                                          |
|     |  | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 71-71-14/043/2011-313                                                                                                                                                        |
|     |  | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия с 06.10.2011 по 10.04.2015 с 06.10.2011 по 10.04.2015                                                                                                          |
|     |  | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество ), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036                                                                   |
|     |  | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                          |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                          |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                          |
| Лист № 3 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 5                                                                                                                             | Всего разделов: 5                                                                                                                                                            | Всего листов выписки: 10 |
| 04.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79327435 |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                       | 71:14:010201:617                                                                                                                                                             |                          |
|                                       | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Договор об ипотеке (залоге недвижимости), № 041/09, выдан 06.09.2011, дата государственной регистрации: 06.10.2011, номер государственной регистрации: 71-71-14/043/2011-313 |                          |
|                                       | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |                          |
|                                       | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |                          |
|                                       | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                                              |                          |
|                                       | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                                                              |                          |
| 4.4                                   | вид:                                                                                                                                                  | Ипотека                                                                                                                                                                      |                          |
|                                       | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 21.04.2010 00:00:00                                                                                                                                                          |                          |
|                                       | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 71-71-14/016/2010-208                                                                                                                                                        |                          |
|                                       | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия по 01.02.2012 по 01.02.2012                                                                                                                                    |                          |
|                                       | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество ), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036                                                                   |                          |
|                                       | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |                          |
|                                       | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Договор об ипотеке (залоге недвижимости), выдан 26.02.2010, дата государственной регистрации: 21.04.2010, номер государственной регистрации: 71-71-14/016/2010-208           |                          |
|                                       | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |                          |
|                                       | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                           |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |
| Лист № 4 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 5                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 5   |
| Всего листов выписки: 10              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |
| 04.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79327435 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 71:14:010201:617    |
|                                       | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                                                                                                                         |                     |
|                                       | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                                                                                                                               |                     |
| 5                                     | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      | не зарегистрировано |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют  |
| 7                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют  |
| 8                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют  |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют  |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют  |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |

|                                       |                                                                                                                                                                |                    |                          |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Лист № 5 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 5                                                                                                                                      | Всего разделов: 5  | Всего листов выписки: 10 |
| 04.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79327435 |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                | 71:14:010201:617   |                          |
| 11                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                           |                   |                          |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 04.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79327435 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                    |                           | 71:14:010201:617  |                          |

|                                                                                     |                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка                                             |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:500                                                                       | Условные обозначения: |  |  |

|                               |  |                   |  |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |  |
|                               |  |                   |  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                   |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.1                  | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 04.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79327435 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 71:14:010201:617  |                          |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|                                                   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
| 1                                                 | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8                                                               |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2    | 245°19.6`         | 31.98                        | данные отсутствуют                | 71:14:010201:615                    | 1027100598359                                                   |
| 2                                                 | 1.1.1       | 1.1.1    |                   |                              | данные отсутствуют                | 71:14:010201:614                    | адрес отсутствует                                               |
| 3                                                 | 1.1.2       | 1.1.3    | 335°20.5`         | 33.2                         | данные отсутствуют                | 71:14:010201:619                    | 1027100598359                                                   |
| 4                                                 | 1.1.2       | 1.1.2    |                   |                              | данные отсутствуют                | 71:14:010201:618                    | 1027100598359                                                   |
| 5                                                 | 1.1.3       | 1.1.4    | 65°19.6`          | 31.98                        | данные отсутствуют                | 71:14:010201:863                    | 1027100598359                                                   |
| 6                                                 | 1.1.4       | 1.1.1    | 155°20.5`         | 33.2                         | данные отсутствуют                | 71:14:010201:616                    | 1027100598359                                                   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                   |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.2                  | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 04.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79327435 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 71:14:010201:617  |                          |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |           |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Система координат МСК-71.1                               |               |           |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |           | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y         |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3         | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 762205.16     | 256046.56 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 2                                                        | 762191.81     | 256017.5  | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 3                                                        | 762221.98     | 256003.65 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 4                                                        | 762235.33     | 256032.71 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 1                                                        | 762205.16     | 256046.56 | -                                 | 0.3                                                                                                   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия